

Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Орджоникидзе, 48

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
65/01	Установка декоративных элементов под щитки в подъезде №1	2 308,49
27/01Э	Замена лампы ЛБ-18 3П 2эт	110,36
65/01Э	Замена ламп и стартеров 1эт	220,70
20/01С	Монтаж регистра подъездного отопления в подъезде №4 (с изготовлением	6 204,95
217/03	Пробивка вентиляционного отверстия в ванной комнате кв.№20	2 491,28
283/04Э	Замена лампы 2П 1эт	57,13
262/04С	Замена стояка холодного водоснабжения с врезкой в кв. №7	2 567,13
323/04С	Замена стояка ТСН, подводок к прибору отопления в кв.№76; замена крана на сбросе в подвале	2 363,00
503/07Э	Восстановление электропитания в кв. №65	1 182,86
555/07С	Масляная окраска в тепловом узле	416,30
639/08С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв. №21 (зал, спальня)	2 581,53
647/08С	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления в кв. №57	2 558,64
б/н	Замена ламп в светильниках	65,00
909/10	Устройство короба из гипсокартонных листов в кв.№25	3 656,59
790/09Э	Замена лампы в светильнике 3П 5эт	114,92
901/10Э	Замена шумового датчика и лампы 1П 5эт	1 016,66
853/10С	Замена подводок к прибору отопления в кв.№2	2 638,43
947/10С	Замена стояка ТСН и прибора отопления в кв.№76	3 056,44
873/10/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№66,22,15 (27м)	10 800,00
935/11	Ремонт в подъезде №4	59 516,72
966/11	Монтаж дверных откосов в тамбуре подъезда №4	2 287,43
1102/11Э	Замена выключателя 3П 1эт; замена лампы 3П 5эт	311,40
980/11С	Замена стояка ТСН и подводок к прибору отопления в кв.№54	2 101,80
1091/12	Закрытие слуховых окон на чердаке 4П; проверка по всему дому	838,60
1199/12Э	Закрепление электрощитка 4П 4эт	1 147,08
1152/12С	Теплоизоляция трубопровода розлива ТСН на чердаке	10 112,15
1186/12С	Восстановление циркуляции в стояке ТСН по кв. №8 (замена участков стояка ТСН на чердаке и в подвале)	4 952,97
ИТОГО за текущий ремонт:		125 678,56
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
229/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 249,60
245/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 905,80
ИТОГО за содержание и благоустройство:		11 155,40
ВСЕГО:		136 833,96

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.